

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Воронежской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.06.2020, поступившего на рассмотрение 01.06.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

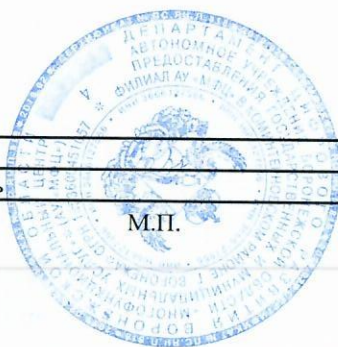
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:	36:34:0506001:4067		
Номер кадастрового квартала:	36:34:0506001		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.04.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Воронежская область, г Воронеж, ул 9 Января, 233/54		
Площадь, м2:	4514 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	23569535.02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:34:0000000:43442		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	36:34:0506001:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Проектирование строительства комплекса жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно-стоящими зданиями социально-бытового назначения, общественными зданиями и объектами инженерного обеспечения и физкультурно-оздоровительными объектами		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

Филиал АУ «МФЦ»
в Коминтерновском районе г. Воронежа
394026, Воронежская область, г. Воронеж
ул. Дружинников, 30

До устного заявления о предоставлении информации
с использованием электронного сервиса

Исполнитель: *М.П. Соул*
05 ИЮН 2020



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12

1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374

Кадастровый номер: 36:34:0506001:4067

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 36:34-6.254 от 16.07.2019, индивидуальное обозначение: 0, дата решения: 05.06.2019, номер решения: б/н, дата решения: 15.01.2019, номер решения: В1-22-140, дата решения: 10.01.2019, номер решения: б/н, дата решения: 26.08.2013, номер решения: 736, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, дата решения: 20.05.2019, номер решения: В10-557, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), источник официального опубликования: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), дата решения: 02.07.2008, номер решения: 36-АВ 032171, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной регистрационной службы по Воронежской области, дата решения: 23.04.2019, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО НПП "Компьютерные технологии", дата решения: 15.07.2019, номер решения: PVD-0100/2019-16386-1, дата решения: 28.06.2019, номер решения: 01-21/2474
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют

в Коммунальном учреждении «Управление делами администрации Воронежской области»
334420 Воронежская область, г. Воронеж
ул. Дружинников, 36
Сведения о приеме документов в электронном виде
полное наименование должности
подпись
инициалы, фамилия

15 ч. Юш.
15 ИЮН 2020



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 36:34:0506001:4020, 36:34:0506001:4022, 36:34:0506001:4028, 36:34:0506001:4029, 36:34:0506001:4064, 36:34:0506001:4065. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 06.04.2017; Реквизиты документа-основания: Заявление от 25.09.2013 № 288/13 выдан: ООО "ГвинГрейс". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 17.07.2019; Реквизиты документа-основания: Доверенность от 05.06.2019 № б/н; Доверенность от 15.01.2019 № В1-22-140; Текстовое и графическое описание (описание) от 10.01.2019 № б/н; Постановление от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; Постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Решение от 20.05.2019 № В10-557 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2008 № 36-АВ 032171 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Воронежской области; Текстовое и графическое описание (план) от 23.04.2019 № б/н выдан: ООО НПП "Компьютерные технологии"; Документ, воспроизводящий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципального образования, границах населённого пункта, содержащиеся в утверждённых органами власти документах от 15.07.2019 № PVD-0100/2019-16386-1; Представленный пакет документов (zip архив) от 28.06.2019 № 01-21/2474. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Проектирование строительства комплекса жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно-стоящими зданиями социально-бытового назначения, общественными зданиями и объектами инженерного обеспечения и физкультурно-оздоровительными объектами.</p>	
Получатель выписки:		Администрация городского округа город Воронеж Воронежской области	

Филиал АУ «МФЦ»
в Коминтерновском районе г. Воронежа
394026, Воронежская область, г. Воронеж
ул. Дружинников, 36

Документ получен по электронным каналам связи
с использованием электронной цифровой подписи

05 ИЮН 2020 15:45:00

Дата: _____ Время: _____



полное наименование должности

подпись

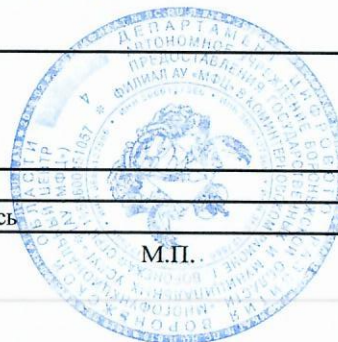
инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

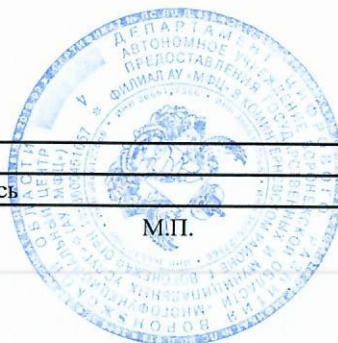
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
		Всего листов выписки: 12	
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городского округа город Воронеж
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36:34:0506001:4067-36/033/2017-1 11.04.2017 16:51:40
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	01.06.2020 17:55:32	
	номер государственной регистрации:	36:34:0506001:4067-36/069/2020-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.08.2017 по 07.06.2055 с 11.08.2017 по 07.06.2055	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Развитие и Партнеры", ИНН: 3662234359, ОГРН: 1163668097229	
	основание государственной регистрации:	Договор перенайма, Выдан 28.04.2020 Передаточный акт, № б/н, Выдан 28.02.2020 Договор перенайма, Выдан 28.02.2020 Договор аренды земельного участка, № 1123-17-09/мс, Выдан 07.08.2017 Договор перенайма, Выдан 12.05.2020 Договор уступки и обязанностей по договору аренды земельного участка № 1123-17-09/мс от 07.08.2017 г., Выдан 21.05.2020	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	99°9.7'	0.94	данные отсутствуют	36:34:0506001:4065	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	113°4.8'	27.37	данные отсутствуют	36:34:0506001:4065	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	196°34.6'	52.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	163°6.6'	3.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	148°5.8'	24.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	249°10.6'	85.29	данные отсутствуют	36:34:0506001:11	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	23°7.0'	29.22	данные отсутствуют	36:34:0506001:4068	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	23°7.6'	73.74	данные отсутствуют	36:34:0506001:4066	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	23°6.8'	20.2	данные отсутствуют	36:34:0506001:4065	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	35°50.3'	0.67	данные отсутствуют	36:34:0506001:4065	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	63°4.0'	1.39	данные отсутствуют	36:34:0506001:4065	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	74°54.2'	2.23	данные отсутствуют	36:34:0506001:4065	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	88°11.3'	2.53	данные отсутствуют	36:34:0506001:4065	данные отсутствуют

Филиал АУ «МЭЦ»
в Коминтерновском районе г. Воронежа
394026, Воронежская область, г. Воронеж
ул. Дружинников, 36
Документ получен по электронным каналам связи
с использованием электронной цифровой подписи

М.П.
М.П.



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

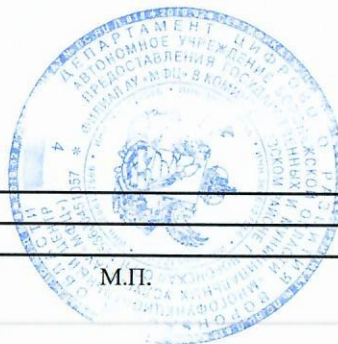
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 36.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515005.89	1294517.57	-	0.1
2	515005.74	1294518.5	-	0.1
3	514995.01	1294543.68	-	0.1
4	514944.92	1294528.77	-	0.1
5	514941.89	1294529.69	-	0.1
6	514921.12	1294542.62	-	0.1
7	514890.8	1294462.9	-	0.1
8	514917.67	1294474.37	-	0.1
9	514985.48	1294503.33	-	0.1
10	515004.06	1294511.26	-	0.1
11	515004.6	1294511.65	-	0.1
12	515005.23	1294512.89	-	0.1
13	515005.81	1294515.04	-	0.1
14	515005.89	1294517.57	-	0.1

Филиал АУ «МФЦ»
в Коминтерновском районе г. Воронежа
394020, Воронежская область, г. Воронеж
ул. Дружинников, 36
Для уведомления об электронном значении сделки
с недвижимостью с использованием электронной цифровой подписи

05.06.2020 17:48:00



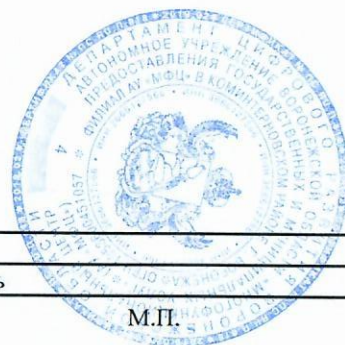
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	

Филиал АУ «МФЦ»
в Коминтерновском районе г. Воронежа
39402С, Воронежская область, г. Воронеж
ул. Дружинников, 36
Документ выдучен по электронным каналам связи
с использованием электронной цифровой подписи

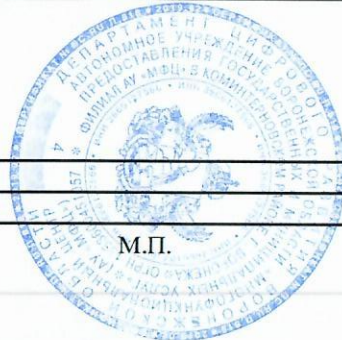
М.П. [подпись]



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067	
36:34:0506001:4067/1	155	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Заявление от 25.09.2013 № 288/13 выдан: ООО "ГвинГрейс"; Содержание ограничения (обременения): В охранной зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; 2. осуществлять всякого рода горные, погрузочно - разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур; 3. осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 4. совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 5. производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 6. размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче - смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; 7. посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; 8. загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; 9. набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; 10. устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); 11. складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 12. устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 13. запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); 14. совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше); 15. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче - смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); 16. бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи.); Реестровый номер границы: 36.34.2.34; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона ЛЭП ВЛ-110кВ 13, 14 ПС 29-ПС 42 ПС ТЭЦ2-ПС завода ВЗР; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: 0 	



подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067	
36:34:0506001:4067/2	155	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Доверенность от 05.06.2019 № б/н; Доверенность от 15.01.2019 № В1-22-140; Текстовое и графическое описание (описание) от 10.01.2019 № б/н; Постановление от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; Постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Решение от 20.05.2019 № В10-557 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2008 № 36-АВ 032171 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Воронежской области; Текстовое и графическое описание (план) от 23.04.2019 № б/н выдан: ООО НПП "Компьютерные технологии"; Документ, воспроизводящий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципального образования, границах населённого пункта, содержащиеся в утверждённых органами власти документах от 15.07.2019 № РВД-0100/2019-16386-1; Представленный пакет документов (zip архив) от 28.06.2019 № 01-21/2474; Содержание ограничения (обременения): В охранной зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается: 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; 2. осуществлять всякого рода горные, погрузочно - разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур; 3. осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 4. совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 5. производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 6. размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче - смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; 7. посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; 8. загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; 9. набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; 10. устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); 11. складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 12. устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 13. запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); 14. совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше); 15. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче - смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); 16. бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границ: 36:34-6.254; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранная зона ЛЭП ВЛ-110кВ 13, 14 ПС 29-ПС 42 ПС ТЭЦ2-ПС завода ВЗР; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 0</p>	

Филиал АУ «МФЦ»
в Коминтерновском районе г. Воронежа
394320, Воронежская область, г. Воронеж
ул. Дружинников, 36

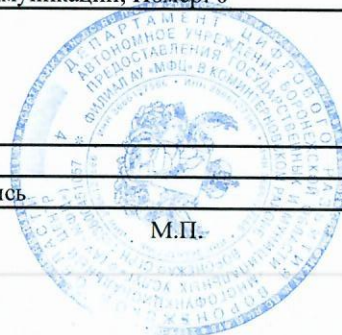
До уполномоченного лица по электронным документам
с использованием электронной цифровой подписи

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

05 июня 2020 15 ч. 50 м.



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374			
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 36:34:0506001:4067/1				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	514892.66	1294463.7	-	-
2	514890.8	1294462.9	-	0.1
3	514921.12	1294542.62	-	0.1
4	514923.04	1294541.43	-	-
5	514892.66	1294463.7	-	-

Филиал АУ «МФЦ»
в Коминтерновском районе г. Воронежа
394920, Воронежская область, г. Воронеж
ул. Дружинников, 36
Документ получен по электронным каналам связи
с использованием электронной цифровой подписи

Ряховская Л.И.
полное наименование должности

05/06/2020
Дата



подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12	
1 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2041374				
Кадастровый номер:		36:34:0506001:4067		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 36:34:0506001:4067/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	514923.04	1294541.43	-	-
2	514921.12	1294542.62	-	-
3	514890.8	1294462.9	-	-
4	514892.66	1294463.7	-	-
1	514923.04	1294541.43	-	-

Филиал АУ «ИЗЦ»
в Коминтерновском районе г. Воронежа
394326, Воронежская область, г. Воронеж,
ул. Дружинников, 36

Документ
с использованием

полное наименование должности

05 ИЮН 2020

Дата

Время

подпись

инициалы, фамилия

