



ГК «Развитие»:

online

Жилой дом «Салют» - проект, в котором совершенно новое архитектурное и инженерное решение. Добро пожаловать!



## Особая история комфорта

Почему «Салют»? Это исторический топоним. Название было выбрано в честь Куйбышевского механического завода, который в 2000-е годы был переименован в завод «Салют». Наш проект будет напоминать жителям о богатой истории района.

Дом «Салют» расположен в одном из крупнейших и значимых районов Самары – поселке Мехзавод. Район имеет развитую инфраструктуру: школы, детские сады, поликлиники, спортивные объекты, музей авиации и один из крупнейших парков города – «Парк Победы».

Концепция проекта выстроена на 4 принципах: развитие окружение, уютный двор, функциональные планировки и лаконичное архитектурное решение. Здесь вы сможете забыть о городской суете и наслаждаться тишиной и спокойствием.



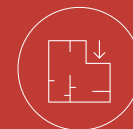
### Салют - новый дом и новая архитектура

Это перезапуск нашумевшего проекта в Самаре, в котором мы сделаем все принципиально иначе: новое архитектурное и инженерное решение, новый двор и новая квартира! Конструкция здания, материалы фасада, инженерные системы, декоративные элементы и окна будут гармонично сочетаться, дополняя друг друга.



### Транспортная доступность и инфраструктура

Благодаря удобному расположению комплекса жителям будет комфортно начинать путешествие и возвращаться домой. Путь до центра на автомобиле займет 35-40 минут. Остановка общественного транспорта располагается в 5 минутах ходьбы от дома. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни семей с детьми: несколько детских садов и школ, поликлиники и скверы для прогулок.



### Салют - новая квартира

В доме «Салют» мы создали продуманные и функциональные планировки, которые учитывают расположение окон относительно сторон света и окружающей инфраструктуры. Из каждой квартиры открывается вид на восход или закат, что создает атмосферу спокойствия и комфорта. Здесь каждый житель сможет реализовать свой индивидуальный дизайн-проект и создать уютное пространство.



### Правильный масштаб

Жилой дом состоит из пяти секций пониженной этажности, которые связаны друг с другом единым дворовым пространством. Ритмика фасада создается расположением окон и балконов, декоративными элементами и сочетанием материалов различных цветов и фактур.



### Салют - новый двор

Во дворе дома предусмотрено все для комфортного отдыха жителей разных возрастов: зеленые зоны с деревьями и кустарниками создадут приятную атмосферу, где можно укрыться от солнца и почитать книгу. Для любителей активного отдыха созданы спортивные зоны с современным оборудованием. Для детей оборудованы яркие и безопасные игровые площадки.



### Сервисы и возможности

На первом этаже дома со стороны улицы будут располагаться торговые и офисные помещения для коммерческих сервисов и открытия своего дела. Здесь после сдачи дома откроются магазины, кафе, аптеки, студии красоты и прочие повседневные услуги для жителей.







## Стильные входные группы

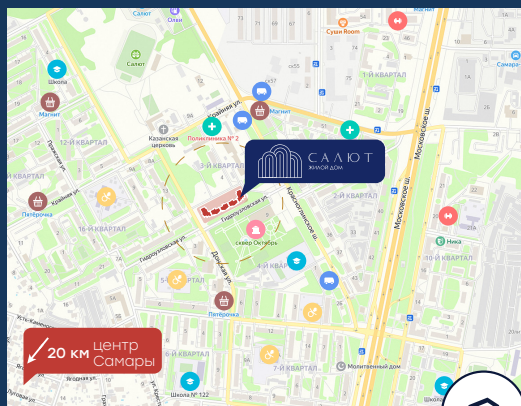
Дом «Салют» отличается стильными и элегантными входными группами. Архитекторы разработали индивидуальный дизайн для каждого помещения общего пользования, чтобы создать уютную атмосферу. Благодаря многоуровневому освещению в теплых тонах и декоративным элементам холлы кажутся продолжением квартиры.

## Паркинг

Для жителей и посетителей жилого комплекса на прилегающей территории предусмотрена просторная парковка в виде открытых организованных площадок, что поможет избежать стоянки автомобилей в непредусмотренных местах.



## Расположение



г. Самара, р-н Мехзавод, 3-й квартал

### ГК «Развитие»:

Район вокруг жилого дома хорошо развит. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания семей с детьми. В непосредственной близости от комплекса расположены супермаркеты, а за более крупными покупками можно отправиться в ближайшие торгово-развлекательные центры - «Мега» и «МИР».

online

## Контакты

Будь в курсе наших акций и новостей

Офис продаж в г. Самара

ул. Некрасовская, 82



График работы

пн-пт с 9:00 до 18:00, сб, вс-выходной

+7 (846) 221-67-77

RZV.RU

samara@rzv.ru

### «Строим ваши мечты!»

ГК «Развитие» занимает 25 место среди застройщиков РФ по объему текущего строительства. Штаб-квартира находится в Воронеже. Сегодня ГК «Развитие» строит современное демократичное жильё в крупных городах России: Воронеж, Подольск, Всеволожск, Самара, Кисловодск, Липецк.

В центре концепции компании – человек. Мы предлагаем демократичное жильё нового качества, простоту и надёжность покупки, комфорт и функциональность проживания.

\*ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО. ЗАСТРОЙЩИК: ООО СЗ «АДРЕМ РАЗВИТИЕ». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТАХ: RZV.RU И HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ. РНС: № RU 63301000-174, ID: 65293, 65292.

развитие



САЛЮТ  
ЖИЛОЙ ДОМ

ДОМ С НОВОЙ  
ИСТОРИЕЙ

г. Самара, р-н Мехзавод, 3-й квартал